

## قرارداد طراحی سایت

### ماده ۱- موضوع قرارداد

طراحی وب سایت و انجام امور مربوطه با مشخصات پیوست به شماره .....

### ماده ۲- طرفین قرارداد

این قرارداد فی مابین آقای مسعود طالبیان نیک صفت که از این پس در این قرارداد پیمانکار نامیده می شود و از یک طرف ..... که از این پس در این قرارداد کارفرما نامیده می شود، به شرح ذیل منعقد و طرفین قرارداد متعهد به اجرای مفاد آن می باشند.

#### ۱-۲ مشخصات طرفین

#### ۱-۱-۲ مشخصات پیمانکار

آقای مسعود طالبیان نیک صفت به شماره ملی ..... آدرس پست الکترونیک

info@masoudnicksefat.ir به نشانی: تهران - شهرری - خیابان آستانه - پاساژ میرداماد - زیر همکف -

واحد ۳۴ تلفن ۰۲۱-۵۵۹۷۰۲۹۶ و شماره همراه ۰۹۱۹۸۹۹۹۸۲۲

#### ۲-۱-۲ مشخصات کارفرما -حقیقی

نام و نام خانوادگی ..... کد ملی ..... آدرس پست الکترونیک

نشانی ..... تلفن ..... و شماره همراه

.....

#### ۲-۲ کلیه اعلانات صورت گرفته از طرف مشخصات مندرج در ماده ۱-۲ برای طرفین به منزله درخواست

رسمی و قطعی طرفین قرارداد می باشد .

### ماده ۳: مبلغ قرارداد

۱-۳ مبلغ انجام موضوع قرارداد با توجه به مشخصات آمده در ماده ۱ این قرارداد، به مبلغ

..... می باشد.

### ماده ۴: شرایط پرداخت

۱-۴ مرحله ۱: پرداخت ۵۰ درصد مبلغ کل قرارداد به عنوان پیش پرداخت از طرف کارفرما.

#### ۱-۱-۴ نحوه پرداخت

واریز وجه به شماره کارت ۶۱۰۴۳۳۷۸۷۴۷۶۰۰۷۵ بانک ملت به نام مسعود طالبیان نیک صفت

۲-۴ مرحله ۲: پرداخت ۳۰ درصد مبلغ کل قرارداد پس از آنلاین شدن وب سایت با محتوای تستی و تأیید کارفرما.

۳-۴ مرحله ۳: پرداخت ۲۰ درصد باقی مانده از مبلغ کل قرارداد پس از تکمیل محتوای صفحه اول وب سایت و تأیید کلی کارفرما.

۴-۴ مدت زمان تأیید وب سایت و پرداخت وجه از سوی کارفرما از زمان ارایه به نماینده کارفرما در هریک از مراحل ۲ و ۳ مندرج در بند ۲-۴ و ۳-۴ حداکثر ۵ روز کاری می باشد، در صورت گذشت بیش از ۵ روز کاری از زمان ارایه طرح و عدم پاسخگویی کارفرما مبنی بر تأیید و یا عدم تأیید طرح، روزانه مبلغ ۵۰۰۰۰۰ ریال به عنوان خسارت تأخیر می بایست به پیمانکار پرداخت گردد.

۵-۴ در صورت گذشت بیش از ۵ روز کاری و عدم دریافت پاسخ کارفرما در صورتی که پیمان کار اطلاع رسانی لازم را انجام داده باشد، بدیهی است زمان تحویل نهایی موضوع قرارداد از زمان مشخص شده فراتر خواهد رفت و پیمانکار زمان تحویل نهایی را طبق صلاح دید مشخص می نماید.

۶-۴ وجه تسویه مرحله ۲ و ۳ می تواند به صورت نقدی و یا به هر نوع حساب بانکی که توسط پیمان کار معرفی می شود واریز گردد.

۷-۴ در پایان مرحله ۳ وبسایت می بایست کامل شده باشد و دارای عملکرد صحیح باشد.

۸-۴ در صورتی که هریک از مراحل ۲ و ۳ به تأیید کلی کارفرما برسد و فقط تغییرات جزئی در بخش هایی خاص درخواست نماید، تسویه این مراحل همچنان می بایست حداکثر طی ۴ روز کاری انجام گردد. در مقابل پیمانکار متعهد می شود با توجه به میزان تغییرات در اسرع وقت نسبت به اعمال تغییرات اقدام نماید.

۱-۸-۴ منظور از تأیید کلی در بند ۸-۴ رضایت کلی کارفرما از طرح می باشد.

۹-۴ در صورتی که کارفرما هر یک از طرح های مراحل ۲ و ۳ را در مجموع تأیید نکند، می تواند تسویه این مراحل را تا انجام تغییرات مورد انتظار به تعویق بیندازد. بدیهی است مدت زمان لازم برای انجام تغییرات که از سوی پیمانکار تعیین می گردد، به مدت زمان تحویل موضوع قرارداد اضافه میگردد.

#### ماده ۵: شروع قرارداد

قرارداد از تاریخ امضاء و تبادل آن توسط طرفین و پرداخت مبلغ پیش پرداخت، نافذ، معتبر و لازم الاجرا است.

۱-۵ در صورت امضاء قرارداد و عدم پرداخت وجه پیش پرداخت در تاریخ عقد قرارداد، مدت زمان لازم جهت انجام موضوع قرارداد که در ماده ۶ همین قرارداد درج شده است، متناسب با اختلاف تاریخ امضاء قرارداد و تاریخ پرداخت وجه پیش پرداخت، افزایش خواهد یافت.

#### ماده ۶ : مدت زمان لازم جهت انجام موضوع قرارداد

مدت زمان لازم جهت انجام موضوع قرارداد و تحویل طرح نهایی طبق مذاکرات انجام شده و توافق طرفین ..... روز کاری می باشد.

۱-۶ مبنای تعیین مدت زمان لازم برای انجام موضوع قرارداد، ارایه اطلاعات و توضیحات اولیه به پیمانکار همزمان با پرداخت وجه پیش پرداخت و امضاء قرارداد و همچنین تأیید اولین طرح های ارایه شده به کارفرما در هر یک از مراحل ۲ و ۳ مندرج در بند ۲-۴ و ۳-۴ می باشد. بدیهی است در صورت عدم ارایه اطلاعات در زمان پرداخت پیش پرداخت و امضاء قرارداد و همچنین عدم تأیید طرح های اولیه و درخواست تغییرات و یا طراحی و پیاده سازی مجدد طرح ها، زمان سپری شده از تاریخ پرداخت پیش پرداخت و امضاء قرارداد تا زمان ارایه اطلاعات اولیه از سوی کارفرما و همچنین مدت زمان لازم برای انجام تغییرات که از سوی پیمانکار تعیین می شود، به مدت زمان لازم برای تحویل موضوع قرارداد اضافه می شود.

#### ماده ۷: خدمات پشتیبانی

خدمات پشتیبانی به مدت یک سال شمسی و شروع آن از تاریخ پرداخت وجه تسویه مرحله ۳ قرارداد، مندرج در بنده ۳-۴ است که در سال های آتی با پرداخت ۲۰ درصد مبلغ کل قرارداد، به مدت یک سال شمسی قابل تمدید می باشد.

۱-۷ خدمات پشتیبانی **طراحی سایت** شامل رفع هرگونه نقص در عملکرد صحیح موارد مندرج در ماده ۱ همین قرارداد و یا آموزش نحوه کار با بخش های مختلف وب سایت است.

۱-۱-۷ آموزش اولیه نحوه مدیریت سایت طی یک یا چند ویدیو در هاست وبسایت کارفرما به صورت رایگان بازگذاری می گردد.

۲-۱-۷ در صورت درخواست تغییرات از سوی کارفرما پس از تأیید طرح ها در هر یک از مراحل مندرج در بند

۲-۴ و ۳-۴، کارفرما می بایست هزینه انجام تغییرات که توسط پیمانکار تعیین می گردد را از قبل بپردازد.

۲-۷ در صورت عدم واريز هزینه خدمات پشتیبانی سالانه، وظیفه پشتیبانی و رفع اشکال از پیمانکار ساقط می گردد.

۳-۷ در صورت میزبانی تارنما از سوی پیمانکار و عدم دریافت هزینه خدمات پشتیبانی، پیمانکار می تواند خدمات میزبانی وب سایت کارفرما را قطع نماید.

#### ماده ۸: تعهدات طرفین

##### ۱-۸ تعهدات پیمانکار

۱-۱-۸ کلیه اطلاعاتی که توسط کارفرما در اختیار پیمانکار قرار میگیرد از سوی پیمانکار محرمانه تلقی میگردد و پیمانکار موظف به حفظ و نگهداری اطلاعات داده شده بوده و حق در اختیار دادن این اطلاعات را به سایر ندارد.

۲-۱-۸ پیمانکار متعهد می شود کلیه خدمات ذکر شده در موضوع قرارداد را پس از تسویه کامل قرارداد، به کارفرما ارایه دهد.

۳-۱-۸ پیمانکار موظف به تأمین امنیت تارنما مطابق با استانداردهای موجود می باشد.

۴-۱-۸ پیمانکار متعهد می شود، در طول قرارداد کلیه مشکلات فنی مربوط به وب سایت را برطرف نماید.

۵-۱-۸ پیمانکار متعهد می شود در صورت عدم تحویل طرح نهایی در زمان محاسبه شده، روزانه مبلغ ۵۰۰۰۰۰ ریال به عنوان خسارت تأخیر به کارفرما پرداخت نماید.

۶-۱-۸ در صورت تسویه مرحله ۳ مندرج در بند ۳-۴، پیمانکار می بایست طبق هماهنگی با کارفرما، ویدیوهای آموزشی را در اختیار وی قرار دهد.

۱-۶-۱-۸ در صورت درخواست جلسات آموزشی حضوری از طرف کارفرما پس از ارایه ویدیو ها از طرف پیمانکار، کارفرما می بایست هزینه تعیین شده از سوی پیمانکار را بپردازد.

## ۲-۸ تعهدات کارفرما

۱-۲-۸ پیمانکار حق دارد اسم خود را در انتهای تمام صفحات وب سایت قرار دهد، مگر در صورتی که طرفین در این مورد به توافق برسند.

۱-۱-۲-۸ در صورتی که کارفرما درخواست عدم درج اسم پیمانکار را نماید، می بایست مبلغ ۱ میلیون تومان به پیمانکار به عنوان عدم درج اسم پیمانکار در وبسایت را پرداخت نماید.

۲-۲-۸ چنانچه چند طرح اولیه توسط پیمانکار جهت بررسی به کارفرما ارایه گردد، کارفرما پس از انتخاب طرح اولیه مناسب، ملزم به بازگرداندن تمام طرح های دیگر به پیمانکار بوده و هیچگونه حق مالکیتی نسبت به سایر طرح ها نخواهد داشت.

۳-۲-۸ پرداخت کلیه کسورات قانونی مبلغ قرارداد بر عهده کارفرما میباشد و مبلغ قرارداد به صورت خالص به پیمانکار پرداخت میگردد.

۴-۲-۸ پیمانکار هیچ گونه مسولیتی در قبال در اختیار قرار گرفتن اطلاعات امنیتی وب سایت به افراد غیر به هر نحوی از سوی کارفرما را ندارد.

۵-۲-۸ پیمانکار هیچ گونه مسولیتی در قبال نشانه هایی (دامنه) که توسط کارفرما در جایی غیر از وب سایت رسمی پیمانکار ثبت شده اند را نخواهد داشت.

۶-۲-۸ در صورت ثبت نشانه (دامنه) وب سایت از طریق پیمانکار، کارفرما متعهد می شود که هزینه سالانه مربوط به تمدید نشانه (دامنه) را طبق اعلام پیمانکار به وی پرداخت نماید.

۸-۲-۷ کارفرما متعهد می شود که پس از عقد قرارداد، در قبال درخواست اضافه کردن ویژگی های جدید به وب سایت، هزینه اعلام شده از سمت پیمانکار را پرداخت نماید.

۸-۲-۸ کارفرما متعهد می شود در صورت نیاز به ارایه اطلاعات اولیه مانند نشانه (دامنه)، تصاویر، کاتالوگ و .... آن ها را قبل از ارایه طرح اولیه در اختیار پیمانکار قرار دهد. بدیهی است در صورت عدم همکاری کارفرما، پیمانکار می تواند طرح اولیه وبسایت را ارایه ندهد و هزینه مرحله ۱ مندرج در بند ۱-۴ را دریافت نماید.

۸-۲-۹ کارفرما متعهد می شود پس از تأیید وب سایت در هر یک از مراحل ۲ و ۳ مندرج در بند ۲-۴ و ۳-۴، هرگونه درخواست تغییر که منجر به طراحی مجدد و یا تغییرات در بخشی از طرح شود، هزینه آن را طبق برآورد پیمانکار پرداخت نماید.

#### ماده ۹: حل اختلاف

در صورت بروز اختلاف فی ما بین طرفین قرارداد، در صورتی که توافقی در مذاکرات حاصل نشد، اختلاف از طریق مراجع ذیصلاح مورد بررسی قرار می گیرد.

#### ماده ۱۰: فسخ قرارداد

قرار داد از نوع لازم الاجرا تلقی شده و تنها در صورت وقوع شرایط فسخ اشاره شده در متن قرارداد و یا توافق طرفین قابل فسخ می باشد.

#### ماده ۱۱: اقامتگاه قانونی طرفین

اقامتگاه قانونی طرفین، همان نشانی مندرج در قرارداد بوده و در موارد لزوم و به منظور ابلاغ مکاتبات، مورد استناد خواهد بود و در صورتیکه در طول مدت قرارداد نشانی متعاقدین تغییر یابد، طرفین باید رسماً و کتباً مراتب را به یکدیگر ابلاغ نمایند و تا قبل از ابلاغ رسمی، نشانی قبلی معتبر خواهد بود.

#### ماده ۱۲: فورس ماژور

در صورت بروز هرگونه اشکال به علت وجود فورس ماژور طبق تعاریف سازمان برنامه و بودجه (از قبیل سیل، زلزله، جنگ، اعتصاب و غیره) طبق قوانین حاکم بر جامعه عمل خواهد شد.

#### ماده ۱۳: نسخ قرارداد

این قرارداد در تاریخ ..... در ۱۳ ماده در دو نسخه که اعتبار یکسان دارند تنظیم و به امضاء طرفین قرارداد رسید.

۱-۱۳ نسخ قرارداد فاقد هرگونه قلم خوردگی می باشند.

نام و نام خانوادگی کارفرما

امضاء

تاریخ

نام و نام خانوادگی پیمانکار

امضاء

تاریخ